

## 6<sup>èmes</sup> Rencontres Annuelles Génie des Lieux

### Thématique 2015 : Le projet immobilier, un projet d'entreprise ?

Les 6<sup>èmes</sup> Rencontres Annuelles Génie des Lieux s'attachent cette année au(x) rôle(s) du projet immobilier. Quelle importance lui accorder ? Comment impliquer les équipes et communiquer dessus ? Quel rôle stratégique joue-t-il ? Simple évolution pour certains, mutation profonde pour d'autres ? Jusqu'où avons-nous l'obligation de repenser l'environnement de travail?... autant de questions qui seront abordées dans le cadres des Rencontres Annuelles Génie des Lieux 2015. Un cycle de quatre conférences qui débute le lundi 16 mars sur le campus Helios de Thales à Vélizy-Villacoublay.

L'objectif de ces Rencontres, animées par Xavier Baron, Sociologue, expert en GRH, consultant et Professeur Associé à l'Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines, est de confronter les regards de chercheurs aux professionnels de l'immobilier d'entreprise sur les phénomènes émergents, d'en percevoir et d'en maîtriser les conséquences sur les lieux de travail, sur les décisions de localisation et les choix d'aménagement.

#### La métropolisation, mode ou tendance durable ?

**Lundi 16 mars 2015, 13h30, Campus Helios, Thales, Vélizy-Villacoublay**

Les entreprises ont longtemps hésité entre centre et périphérie, entre regroupement et dispersion. Les années 1980 ont été marquées par une profonde mutation d'une fabrication matérielle fortement consommatrice d'énergie vers un nouveau cycle d'économie immatérielle et de frugalité énergétique. La crise a induit de profonds changements dans l'économie des territoires. Les grandes villes, les « métropoles », qui disposent d'indéniables atouts structurels sont bien placées pour contribuer à une relance de la croissance. Les effets sur les territoires et les nouvelles règles du jeu qui s'imposent, conduisent notamment à une concentration des facteurs de production des entreprises de grande taille sur des territoires denses et fluides : les métropoles. Tendance conjoncturelle ou structurelle ? Avantages et risques ? Opportunités et conditions du côté des entreprises et des grandes villes ?

Intervention : **Laurent DAVEZIES**, professeur en économie urbaine et régionale à Sciences Po, titulaire de la chaire Économie et développement des territoires au Conservatoire National des Arts et Métiers.

Une visite du site, suivie d'un cocktail, sera proposée à l'issue de cette rencontre.

Renseignements et inscriptions : [event@empresarial.fr](mailto:event@empresarial.fr)

#### Les prochaines Rencontres Annuelles Génie des Lieux

- ▶ **Judi 28 mai** : Jean Emmanuel Ray, Professeur agrégé des facultés de droit, professeur de droit privé à l'École de droit de Paris I – Sorbonne
- ▶ **Judi 9 juillet** : Pascal Ughetto, Professeur à université Paris Est Marne-la-Vallée, responsable du Master de Sociologie de l'entreprise et de l'innovation
- ▶ **Judi 24 septembre** : Nappi Choulet, Professeur chercheur à l'ESSEC depuis 1994 et titulaire de la Chaire Immobilier et Développement Durable
- ▶ **Judi 29 octobre** : Synthèse, enseignements des ateliers et tendances aménagement

## En savoir plus sur Génie des Lieux

Génie des Lieux est une société spécialisée dans l'aménagement des espaces de travail et dont la particularité est de placer l'Homme au cœur de sa réflexion sur l'espace de travail tertiaire, l'espace servant alors stratégies d'organisation et de management.

### Les projets livrés en 2014

- Aménagement et transfert des Salles des marchés de la Société Générale , immeuble Basalte
- Aménagement du siège de la Société des Bains de Mer à Monaco
- Aménagement du Siège d'EDF à Tours
- Aménagement et transfert du Bâtiment Hélios de Thales à Vélizy
- Aménagement et Transfert de la Tranche 2 des opérations de la Maison de la Radio

### Les projets finalisés en 2015

- Établissement de la Bred à Paris-Joinville
- Aménagement et transfert du Siège du Groupe Hachette
- Aménagement du site d'EDF Lab à Paris-Saclay
- Réaménagement du siège de la GMF à Levallois avec le cabinet d'architecture AIA

### Les projets en cours

- En province : bioMerieux à Lyon avec Sogelym Dixence, Centre de Recherche de Michelin à Ladoux, GMF à Saran, Inter Mutuelles Assistance à Niort, Schneider à Grenoble, SNI à Marseille
- En l'Île de France : BETC, BNP Paribas avec Eurogroup, France Agrimer, Malakoff Médéric, Poste Immo, Roche, Sacem, SFR, Société Générale, Thales, SNCF, TF1, Valophis

## Contacts Presse

**Stéphanie PERRIN, Directrice** - Mail : [st.perrin@empresarial.fr](mailto:st.perrin@empresarial.fr) - Tél. : 09 81 93 59 40 - 06 61 81 38 82

**Antoine BRASSEUR, Attaché de presse** - Mail : [a.brasseur@empresarial.fr](mailto:a.brasseur@empresarial.fr) - Tél. : 09 81 94 59 40 – 06 23 27 19 11

## Contact Génie des Lieux

25 rue d'Alsace- 75011 Paris

[www.geniedeslieux.fr](http://www.geniedeslieux.fr)

**Jean Christian LARRAIN**, Associé chargé de la communication

Mail : [jc.larrain@geniedeslieux.fr](mailto:jc.larrain@geniedeslieux.fr) - Tél. : 01 53 53 09 39